



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ЛИПЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

11 апреля 2025 года

№ 1025

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный округ, село Подгорное, улица Центральная, земельный участок 136а, кадастровый номер земельного участка 48:13:1200213:65

Руководствуясь статьями 5.1, 39-40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 13 Закона Липецкой области от 31 октября 2023 года № 407-ОЗ «О преобразовании сельских поселений, входящих в состав Липецкого муниципального района Липецкой области Российской Федерации, путем их объединения в муниципальный округ», Уставом Липецкого муниципального округа Липецкой области Российской Федерации, Положением об организации и порядке проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности на территории Липецкого муниципального округа Липецкой области, утвержденным решением Совета депутатов Липецкого муниципального округа Липецкой области от 25 октября 2024 года № 61, администрация Липецкого муниципального округа Липецкой области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства, согласно приложению к настоящему постановлению, с 14 по 28 апреля 2025 года.

2. Общественные обсуждения по проекту решения, указанному в приложении к настоящему постановлению, проводятся в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 48:13:1200213:65.

3. Назначить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений по проекту решения указанному в приложении к настоящему постановлению, Сырский территориальный отдел администрации Липецкого муниципального округа.

4. Организатору общественных обсуждений указанному в пункте 3 настоящего постановления:

4.1. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в течение 3 календарных дней со дня принятия настоящего постановления и разместить его на информационных стендах, оборудованных около здания организатора общественных обсуждений, в местах массового скопления граждан и в иных местах.

4.2. Обеспечить размещение оповещения о начале общественных обсуждений в сетевом издании «Сельская нива. Официальный портал» на сайте Муниципального автономного учреждения «Редакция газеты «Сельская нива» (<http://сельскаянива.рф>) не позднее чем за 7 дней до дня размещения в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ag.admlr.lipetsk.ru>) проекта решения, указанного в приложении к настоящему постановлению.

4.3. Обеспечить размещение экспозиции по проекту решения указанному в приложении к настоящему постановлению и информационных материалов к нему в здании организатора общественных обсуждений и в иных местах, определенных организатором общественных обсуждений.

4.4. Обеспечить размещение проекта решения, указанного в приложении к настоящему постановлению, и информационных материалов к нему в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ag.admlr.lipetsk.ru>) по истечении 7 дней со дня размещения оповещения о начале общественных обсуждений.

4.5. Направить сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту решения, указанному в приложении к настоящему постановлению, правообладателям земельных участков, имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на

земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

5. Комитету кадровой работы и делопроизводства администрации Липецкого муниципального округа (Жукова И.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Сельская нива. Официальный портал» на сайте Муниципального автономного учреждения «Редакция газеты «Сельская нива» (<http://сельскаянива.рф>).

6. Комитету информатизации и программного обеспечения администрации Липецкого муниципального округа (Кузин М.В.):

6.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Липецкого муниципального округа Липецкой области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://Липецкийокруг.рф>) в подразделе «Публичные слушания, общественные обсуждения» раздела «Градостроительная деятельность».

6.2. Обеспечить размещение оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте администрации Липецкого муниципального округа Липецкой области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://Липецкийокруг.рф>) в подразделе «Публичные слушания, общественные обсуждения» раздела «Градостроительная деятельность».

6.3. Обеспечить размещение проекта решения, указанного в приложении к настоящему постановлению, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации Липецкого муниципального округа Липецкой области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://Липецкийокруг.рф>) в подразделе «Публичные слушания, общественные обсуждения» раздела «Градостроительная деятельность» по истечении 7 дней со дня размещения оповещения о начале общественных обсуждений.

Глава администрации
Липецкого муниципального округа

Д.В Тодуа

Приложение
к постановлению администрации Липецкого
муниципального округа Липецкой области «О
проведении общественных обсуждений по проекту
решения о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального
строительства на земельном участке, расположенном
по адресу: Российская Федерация, Липецкая область,
Липецкий муниципальный округ, село Подгорное,
улица Центральная, земельный участок 136а,
кадастровый номер земельного участка
48:13:1200213:65

**Проект решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства, подлежащих рассмотрению на общественных
обсуждениях**

Строительство объекта: «Здание магазина по торговле автозапчастями, расположенное по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный округ, село Подгорное, улица Центральная, земельный участок 136а», расположенного по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, Липецкий муниципальный округ, село Подгорное, улица Центральная, земельный участок 136а, кадастровый номер земельного участка 48:13:1200213:65. Планируемый объект расположен от границ земельного участка с юго-восточной стороны 0,35 м, с северной стороны 1,58 м (минимальные отступы от границ земельного участка 3,00 м).